



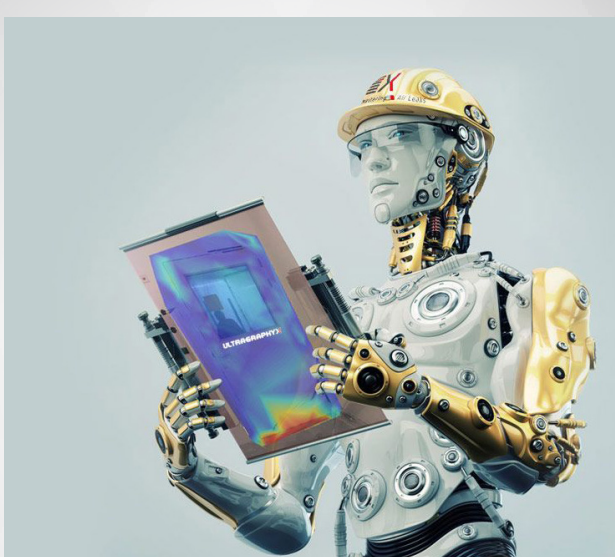
T +31 (0)767676333 | info@gevelscan.nl
www.gevelscan.nl



PRESCAN - METEN OM TE STUREN

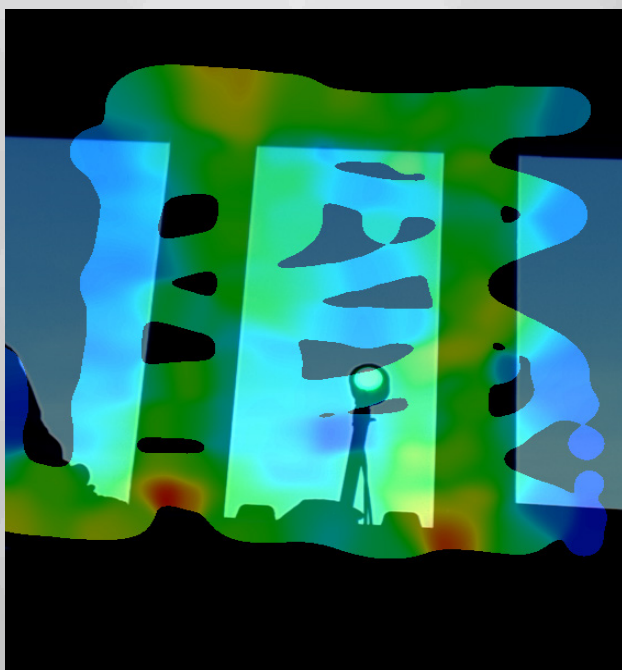
- GRIP OP BOUWKWALITEIT BIJ LUCHTDICHT BOUWEN
- KENNIS EN ZICHTBAAR BEWIJS OVER DO'S EN DON'TS
- VALIDATIE EN VISUALISATIE VAN RENDEMENT
- ZEKERHEID OVER BEHALEN VAN DE BLOWERDOORTEST IN EEN VROEG STADIUM

MET DE PRESCAN
SLIMMER BOUWEN



GEVELSCAN ZICHTBAAR MAKEN VAN ENERGIE EN LUCHTLEKKEN MET EEN AANZIENLIJK BESPARINGSPOTENTIEEL

In 2030 klimaatneutraal zijn! Dan moeten er nog heel wat knelpunten overwonnen worden om dat te realiseren. Dan moeten er effectieve maatregelen genomen worden om het energieverbruik te verduurzamen. Daarbij is energiebesparing door het stoppen van energieverstopping bij gebouwen en bedrijven de meest rendabele optie om de CO2-uitstoot te verminderen. De bijkomende besparingen op faal en energiekosten zijn dan mooi meegenomen.

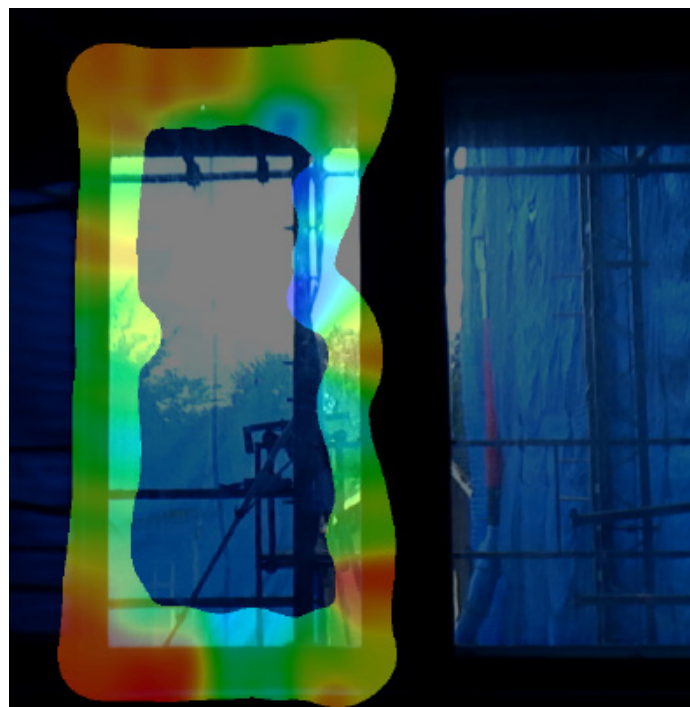


Bouwen zonder luchtlekkage is niet alleen een belangrijke eis aan bouwprojecten van nu, maar ook een uitstekende indicator voor bouwkwiteit. Luchtdichtheid en luchtdoorlatendheid spelen een rol bij kostenbeheersing, maar ook bij het vaststellen van de waarde van woningen en gebouwen. Onvoldoende luchtdicht bouwen leidt tot minder gebruikscomfort en energieverlies. Daarnaast kan het leiden tot zeer grote bouwfysische schade, die moeilijk of zelfs onmogelijk te repareren is. In zo'n geval staat de luchtdichting in direct verband met dampdichting en daardoor ook met schimmelvorming en gezondheidsrisico's.



PRESCAN EN ULTRAGRAPHYX TOEPASSEN

Luchtlekken zijn om meerdere redenen ongewenst in ruimten waar besmetting gevaar bestaat en waar brandcompartimentering is vereist. Cleanrooms, en complexe technologie van vandaag vragen om absoluut stof en luchtdichte afsluitingen van de werkruimte. Controle hierop start al in de cascofase met de Prescan. Gevelscan garandeert met de Ultragraphyx metingen deze Kwaliteitsborging bij aansluitingen van wanden, deuren en plafonds. Het uiteindelijke resultaat van energie, lucht en stofdichting, wordt alleen gehaald door controle, aanwijzen, visualiseren en zonodig repareren van luchtlekken in de bouw.



ULTRASOON FOTO MET LUCHTLEKKEN IN KOZIJNEN NA RENOVATIE

METEN OM TE KUNNEN STUREN

MET DE PRESCAN SLIMMER BOUWEN MET MINDER FAALKOSTEN



PRESCAN EN ULTRAGRAPHYX

GEVELSCAN INNOVATIES BIJ LUCHTDICHT BOUWEN

De Prescan-methode van Gevelscan, helpt u in een vroeg stadium van de bouw kieren op te sporen in de aansluitingen van elementen en constructies. Dit proces start al bij het produceren van elementen in de fabriek, zoals geveldelen, deuren en kozijnen.

Dankzij de Prescan-methode zijn alle partijen vanaf het begin scherp op de werkelijk gerealiseerde kwaliteit van hun werk.

Uw voordeel: geen faalkosten én de zekerheid dat kostbare reparaties achteraf niet nodig zijn. Voor u en voor uw klant betekent dat ook de garantie van werkelijke kwaliteit en van een goede waarde van het vastgoed, nu en in de toekomst. Met de Ultragraphyx ultrasoon fotografie worden onvolkomenheden in de kierdichting haarscherp gefotografeerd. Tegelijk met de resultaten uit de Prescan kunnen de beelden tijdig worden besproken met de uitvoerende partijen.

PREFABRICAGE ERVARINGEN VAN EEN PROJECT ONTWIKKELAAR MET DE PRESCAN-BOUW METHODE

Start Prescan (Ultragraphyx ultrasoon metingen)

in de prefabricagehal van Geveldelen. Hier werden al diverse luchtlekken vastgesteld die gerepareerd moesten worden. Na montage op de bouwplaats een 2e meting uitgevoerd aangevuld met een Blowerdoortest.

briefwisseling Aannemer/uitvoerder met directievoering
“Wij zijn ook geschrokken van de resultaten van de testen. We hebben vandaag ook direct actie ondernomen. De kozijnen op de begane grond hadden een lek tussen de aansluiting van het kozijn en de smeelat, deze heb ik in blok 1 gekit met transparante siliconen no kit. De kozijnen lekte tussen het kozijn en de fermacell

strook aan de bovenzijde. Er waren lekken bij de dakdoorvoeren, ik heb de plaat afgeplakt met daarvoor bestemde tape, Het laatste grote lek in bnr 6 zat achter het knieschot, aan 2 zijden, waar geen luik in zat. We hebben de beplating gedemonteerd, enz, enz en tot onze verbazing was zowel de muurplaat als de aansluiting van de kap op het casco niet gepurd. Bij bnr 1 was dit idem dito. Het laatste punt is uiteraard uitermate slordig, ik heb de directie van de Timmerfabriek hier dan ook op aangesproken. Ondanks dat de uitslag van de testen niet positief was zijn wij toch blij dat ze uitgevoerd zijn en wij tijdig gebreken hebben kunnen ontdekken en herstellen.